



**ВІДДІЛ З ПИТАНЬ БУДІВНИЦТВА, МІСТОБУДУВАННЯ,
АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ
СЛОБОЖАНСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

52005, смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 56Б тел: 719-91-52, arhitector@slobozhanska-gromada.gov.ua

НАКАЗ

№10

01.03.2021 року

**Про затвердження містобудівних
умов та обмежень**

Відповідно до ст. 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово комунального господарства України №135 від 31.05.2017 року «Про затвердження Порядку ведення реєстру містобудівних умов та обмежень» зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 09 червня 2017 року за № 714/30582, розглянувши заяву гр. Данєва Ірини Олегівни та надані документи

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва: «Реконструкція квартири №40 на першому поверсі багатоквартирного житлового будинку по вул. Василя Сухомлинського, 68 в смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області».
2. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник відділу



Наталія ПЛЮЩІЙ



ЗАТВЕРДЖЕНО
ВІДДІЛ З ПИТАНЬ БУДІВНИЦТВА,
МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА
МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ
СЛОБОЖАНСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ
(43882751)

(найменування уповноваженого органу
містобудування та архітектури)

Наказ № 10 від 01.03.2021

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Статус документа: Діючий

Реєстраційний номер ЄДЕССБ MU01:9664-1382-7211-4298

Реєстраційний номер 10 від 01.03.2021

Реконструкція квартири №40 на першому поверсі багатоквартирного житлового
будинку по вул. Василя Сухомлинського, 68 в смт Слобожанське, Дніпровського району,
Дніпропетровської області

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Реконструкція,
52005, Дніпропетровська обл., Дніпровський район, Слобожанська територіальна
громада, смт Слобожанське (станом на 01.01.2021), вулиця Сухомлинського Василя , 6.
68 , кв./оф. 40
Адреса за адміністративно-територіальним поділом до 01.01.2021: Дніпропетровська
обл., Дніпровський р., смт. Слобожанське, вулиця Сухомлинського Василя

(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

2. Данєва Ірина Олегівна (2955303947) паспорт: АМ453299 виданий Індустріальним РВ ДМУ
УМВС України в Дніпропетровській області 30.05.2001

(інформація про замовників)

3.

Функціональне призначення:

(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на
місцевому рівні)

4. Реєстраційний номер: 1712641712214 - Назва: квартира, об'єкт житлової нерухомості -

Площа: 80.1 кв.м. - Адреса: Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, будинок 68, квартира 40

(інформація про існуючі об'єкти нерухомого майна)

Містобудівні умови та обмеження:

1. 2.71 м

(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2. Не вимагається

(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3. Не вимагається

(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))

4. Відсутні

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. - інше - Реконструкцію виконувати в межах зовнішніх геометричних параметрів, без втручання в несучі конструкції (перегородки). Під час проектування забезпечити виконання вимог діючих будівельних норм, державних стандартів, протипожежних та санітарних норм і правил. Реконструкцію виконувати з дотриманням ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування та забудова територій", ДБН В.2.2-15:2019 "Житлові будинки. Основні положення". - 0 м

(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Відсутні

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Начальник відділу з питань
будівництва, містобудування,
архітектури та містобудівного
кадастру Слобожанської
селищної ради

(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)



(підпис)

Плющій Наталія Сергіївна

(прізвище, ім'я, по батькові)

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
Дата створення: 03.03.2021